

# Klankbordgroep waterbewoners Waalseilandsgracht

Datum: 30.09.2021  
Auteur: Amber Bosse  
Locatie: Hemelse Modder  
*Vastgesteld*



## Doel bijeenkomst

Dit is de eerste bijeenkomst van de klankbordgroep nadat alle contracten zijn getekend. Dit betekent dat een groot deel van het gesprek gaat over uitvoeringsgerelateerde zaken. Ook leven er een aantal grote zorgen bij enkele waterbewoners die worden geuit. Daarnaast wordt er over de uitloop van de planning en de toekomst van de klankbordgroep gesproken.

## Status verslag

Dit verslag is geen juridisch document, maar een informatieve weergave van het gesprek in de klankbordgroep. Juridische afspraken zijn gemaakt in de overeenkomst.

## Mededelingen

- Gilbert Zweedijk en Bas Lodder (gemeente Amsterdam) hebben een vervelende mededeling. Doordat de Lianderkabel niet ligt zoals verwacht, moet er een ander type damwand geplaatst worden op dit stuk. Dit omdat de damwand niet diep genoeg geplaatst kan worden door de aanwezigheid van de kabel. De damwand moet daarom een zwaarder profiel krijgen. Dit is niet aan de buitenkant te zien, maar gaat wel gevolgen hebben voor de planning. Er moet namelijk gebaggerd worden. Het lijkt erop alsof er hierdoor twee maanden uitloop zal zijn, wat betekent dat de Binnenkant in elk geval tot februari aan het ponton ligt. De initiële planning, namelijk voor de kerst weer terug, gaat dus niet lukken. Onder het kopje 'planning' wordt er in dit verslag nog verder ingegaan op het gesprek dat volgde naar aanleiding van deze mededeling.

## Zorgen waterbewoners

### Citaat omgevingsvergunning

Een van de leden van de klankbordgroep geeft aan de bijeenkomst te willen beginnen met het uiten van een aantal zorgen die bij hem, maar ook bij andere woonbootbewoners, leven. Hij geeft aan dat met de informatie die hij nu voor handen heeft, hij de overeenkomst niet zou hebben getekend. Deze informatie betreft in eerste plaats een citaat dat is rondgestuurd: dit citaat komt uit de bijlage van de Omgevingsvergunning OLO nummer 6126307 bijlage WEG0201-TA-20201126-C. Het citaat gaat over een advies van IB-constructeurs waarin de gemeente Amsterdam wordt geadviseerd het rak voor te dragen voor vernieuwing en in de tussentijd de kade te ontzien van parkeerplekken. Alleen als het afsluiten van de parkeerplekken niet gewenst zou zijn, wordt geadviseerd de kade te versterken door een veiligheidsconstructie. Dit advies is niet eerder gedeeld met de waterbewoners wat tot verwarring en zorgen heeft geleid bij de klankbordgroep. Bas Lodder (gemeente Amsterdam) geeft aan dat het genuanceerder ligt. De beslissing om over te gaan tot het huidige plan is namelijk een onderdeel van

een bredere afweging. Er is nog meer informatie beschikbaar die deze Omgevingsvergunning complementeren. Afgesproken is dat de gemeente een schriftelijke reactie op dit citaat rondstuurt, waarin zij het advies in de juiste context bespreken en nogmaals de keuze voor de damwandconstructie uitleggen.

De zorg die gevoeld wordt t.a.v. dit document is voornamelijk gerelateerd aan het feit dat er veel druk stond op het proces omdat er een veiligheidsprobleem zou zijn. Uit bovengenoemd citaat blijkt dit volgens de klankbordgroep niet. Het is noodzaak dat deze zorg wordt weggenomen bij de waterbewoners. Dit omdat veel van hen hebben ondertekend in de veronderstelling dat er veel haast zat achter het proces i.v.m. de slechte staat van de kade.

### Elektrolyse

Een praktische zorg die leeft betreft de elektrolyse. De gemeente heeft een expert naar dit issue laten kijken. Het rapport dat hierover is geschreven is zo goed als af. Dit rapport wordt dan, samen met een expert van de woonbootvereniging, vanuit een praktisch oogpunt bekeken en vertaald in leektaal. Een van de leden klankbordgroep biedt aan om ook bij deze werksessie aanwezig te zijn zodat hij zijn praktische kennis kan delen. Na de werksessie wordt het rapport definitief gemaakt, en vervolgens gebruikt als basisdocument voor de uitvoering, conform zoals is opgenomen in het contract.

## Overige agendapunten

### Tekeningen

De gemeente zegt toe dat de laatste aanpassingen die per mail zijn verzonden ook zijn opgenomen in de tekeningen. Het is echt belangrijk dat de tekeningen nu worden afgerond en dat deze compleet zijn, enerzijds omdat ze onderdeel zijn van de overeenkomst, anderzijds omdat zodra de boten worden verplaatst, er geen mogelijkheid meer is om dingen op te meten. Er is niet erg veel vertrouwen in de tekeningen vanuit de waterbewoners, omdat het al eerder is gebleken dat deze niet helemaal klopten. Het gaat nu vooral om de acht arken, aangezien de tussenafstanden en de afstanden tot de kade nog niet (correct) op de tekening staan. Met name de afstand tot de kade is cruciaal voor de positie van de ark, en moet dus vaststaan, ook om later op terug te kunnen vallen en ten behoeve van zekerheid bij tussentijdse verkoop. Er wordt afgesproken dat vóórdat de arken gaan verplaatsen de tekening wordt rondgestuurd voor een laatste check.

### Zichtlijn arken

Zoals al eerder in het proces is besproken zijn er zorgen bij een aantal woonarkbewoners over de afstand die de arken zullen hebben ten opzichte van de toekomstige damwand. Er is een grote wens om het profiel van de woonarken op dezelfde manier te laten verhouden met de damwand als deze nu met de kade verhouden. De gemeente heeft tijdens de contractafspraken aangegeven dit in de uitvoering met de aannemer zo goed als het kan te zullen regelen. Deze toezegging geeft niet voldoende zekerheid bij enkele woonarkbewoners. Op het moment lijkt het namelijk alsof de ingetekende positie van de meerpalen het niet mogelijk maakt hetzelfde profiel aan te houden. De klankbordgroep oppert dat de meerpalen iets verplaatst kunnen worden zodat er meer ruimte is om de verhoudingen te waarborgen. Gilbert Zweedijk legt uit dat dit niet kan omdat de meerpalen op een specifieke plek vergund zijn en dat er minimale speling is aangezien de arken dicht tegen het vaarwater aan komen te liggen. Wel geeft Gilbert Zweedijk aan dat de aannemer zijn best gaat doen om deze wens in te willigen, en heeft hij er groot vertrouwen in dat dit ook zal lukken.

### Bloembakken, vlonders, etc.

Er wordt besloten om de agendapunten over de aankleding van de vlonders te verplaatsen naar de volgende bijeenkomst. Dit vanwege tijdgebrek. Ook is het van belang dat Marlo de Kat van gemeente Amsterdam hiervoor aanschuift.

## Planning

### Planning uitloop

Naar aanleiding van de mededeling dat de werkzaamheden twee maanden zullen uitlopen, kwamen er een aantal vragen en opties ter sprake. De gemeente had zelf al gekeken naar een aantal opties, zoals langere werkdagen of het inkorten van vakanties. De 2 maanden uitloop is dan ook geschat, Gilbert Zweedijk hoopt dat het minder dan dat zal worden. De klankbordgroep vraagt zich af waarom het zo lang uitloopt, aangezien de Lianderkabel maar een klein stukje damwand betreft, en ook nog eens aan het begin. Een voorstel/optie, geopperd door de klankbordgroep, is het migreren in fases: zo voorkom je dat mensen heel lang uitkijken op een lege werkplaats. De technische medewerkers van de gemeente werken nu een aantal scenario's uit, die gedeeld zullen worden met de wal- en waterbewoners. Voordat dit is uitgewerkt kan er niet met zekerheid gezegd worden wat de exacte consequenties zijn. Er wordt in elk geval afgesproken dat Gilbert Zweedijk vrijdag 1 oktober een belronde doet naar de Binnenkant, omdat het voor deze woonboten directe invloed heeft. Daarna zal er een informatieve mail en brief uitgaan naar de andere wal- en waterbewoners.

Wel blijven er vragen liggen bij de klankbordgroep hoe het kan dat de gemeente dit nu pas weet, en waarom de positie van de kabel niet eerder onderzocht is. De gemeente geeft aan dat er meerdere onderzoeken zijn gedaan met tegenstrijdige uitkomsten, en dat het helaas inderdaad pas laat is ontdekt.

### Planning uitvoering

Van 6 tot 8 oktober worden de arken aan de ponton gelegd. Daarna gaat de aannemer de locatie gereed maken, zijn spullen installeren, etc. Op 12 oktober worden de fietsvakken weggehaald, de parkeervakken afgezet en de bouwhekken geplaatst. Op 18 oktober worden de werkzaamheden gestart. Er wordt geprobeerd om tussen de bouwhekken fietsenstallingen te plaatsen.

## Toekomst klankbordgroep

Er wordt besproken of de klankbordgroep in deze samenstelling nog gewenst is. Een van de opties is om de walbewoners ook te betrekken bij de klankbordgroep, omdat veel zaken die in de uitvoering van belang zullen zijn hen ook aangaan. Dit zou iets meer hybride kunnen, bijvoorbeeld op basis van de agenda of het eerste uur met alleen waterbewoners en het tweede uur met wal- en waterbewoners. Het is nu moeilijk te zeggen wat de behoefte van de klankbordgroep gaat zijn de aankomende tijd: dat zal erg afhangen van hoe voorspoedig de uitvoering gaat zijn. In elk geval is er wel behoefte om de klankbordgroep voor nu door te zetten, en wordt er een nieuwe datum gepland voor over twee weken. Vanaf volgend jaar zou het dan op een lagere frequentie kunnen worden georganiseerd, bijvoorbeeld één keer per maand.

## Afspraken

- Gilbert Zweedijk stuurt uiterlijk volgende week het rapport op over de elektrolyse, zodat hier een werksessie over kan worden gepland met de expert van de woonbootvereniging. Daarnaast gaat hij na of Jochem Bakker hier ook bij kan zijn
- Er komt een schriftelijke reactie vanuit de gemeente op het doorgestuurd citaat uit de omgevingsvergunning
- Er wordt voordat de arken worden verplaatst gecheckt of alle afmetingen goed op de tekeningen staan
- Er komt een uitgebreide uitleg met consequenties naar alle waterbewoners over de uitloop van de planning i.v.m. het baggeren en de damwandconstructie. Dit na de technische review die de gemeente Amsterdam zal laten uitvoeren

## Aanwezigen

- Marc Rijnveld
- Amber Bosse
- Bas Lodder
- Gilbert Zweedijk
- Charles Schrijver
- Pien Schepel
- Steven Droppers
- Jochem Bakker